

Únete a tu grupo vecinal



Semanario Municipal • Año I, N° 3

Del 12 al 18 de septiembre de 2026

Números de EMERGENCIA

**SOS**

SALA DE OPERACIONES  
DE SEGURIDAD CIUDADANA

**0424-178-9710**

**0424-178-9713**

Reporta tu emergencia  
y recibe respuesta inmediata

- ▶ **Muro ciclópeo beneficiará a 2500 familias de La Macarena Sur**

Pág. 3

- ▶ **Talento juvenil que florece junto al emprendimiento municipal**

Pág. 4

- ▶ **+Salud Dr. Francisco Rísquez de La Estrella garantiza atención médica 24/7**

Pág. 5

- ▶ **Tácata: paraíso entre dos ríos e historia viva de Guaicaipuro**

Pág. 6

- ▶ **Guaicaipuro impulsa plan de cobranza de aseo urbano para optimizar el servicio**

Pág. 8

- ▶ **¿Cómo solicitar el boletín catastral?**

Pág. 9

- ▶ **Sistema de emergencias prehospitalarias garantiza respuesta rápida**

Pág. 11



## Alcaldía culmina dos conjuntos residenciales e interviene tres en paralelo



**Poder Popular de Cecilio Acosta consolida servicios básicos y vialidad**

Pág. 2

**Apoyo a la producción local se traduce en hasta 50% de ahorro a consumidores**

Pág. 4

**Guaicaipuro alcanza 90,28% de efectividad con el 1x10 del Buen Gobierno**

Pág. 5

**Nuevos protagonistas tecnológicos en la V Expo Guaicaipuro Potencia 2026** Pág. 9

## Editorial

## Solidaridad sin fronteras: El deber moral de responder ante la emergencia

Por: Farith Fraija

Los eventos sísmicos nos recuerdan la fragilidad de lo construido, pero también la fortaleza de la condición humana cuando nos unimos.

Ante el reciente terremoto que afectó a tantas familias, la devastación no distingue límites territoriales ni competencias administrativas; solo nos deja ver el rostro del dolor, la incertidumbre y la necesidad inmediata de apoyo.

Es cierto que no existe un esquema rígido que precise el actuar exacto de los gobiernos locales ante contingencias de esta magnitud fuera de su jurisdicción habitual.

Tampoco se trata de una obligación legal estricta que figure en una norma o contrato. Sin embargo, la gestión pública no puede reducirse a frías competencias burocráticas cuando la vida y la dignidad de las personas están en juego.

La verdadera responsabilidad de un servidor público nace de la empatía y de la conciencia de que nadie está exento de la adversidad.

En Guaicaipuro entendemos que la solidaridad no es un trámite, ni una tarea que se delega a la espera de un marco normativo perfecto. Es una acción ética. Ayudar a quienes hoy enfrentan las secuelas del sismo es un imperativo moral que trasciende cualquier cálculo institucional.

No ayudamos porque un reglamento nos lo exija; lo hacemos porque es lo correcto, porque la fraternidad entre pueblos y comunidades es el único refugio real ante el desastre.

Cuando tendemos la mano al afectado, estamos construyendo el tipo de sociedad en la que todos deseamos vivir: una donde la vulnerabilidad del otro despierta la acción inmediata y no la indiferencia. Cada insumo enviado, cada esfuerzo logístico sumado y cada gesto de apoyo dirigido a las zonas afectadas es una afirmación de nuestra propia humanidad.

A todo el equipo de gestión y a cada habitante de nuestro municipio que ha sumado su grano de arena: gracias. Demostramos que Guaicaipuro es una tierra de gente noble, resiliente y dispuesta a tender puentes de esperanza donde la tierra ha temblado.

La reconstrucción de la tranquilidad de estas familias será un camino largo, pero con voluntad, sentido de comunidad y acción decidida, reafirmamos que la solidaridad siempre será nuestra mejor respuesta.



## Poder Popular de Cecilio Acosta consolida servicios básicos y vialidad



**Los Teques.-** Un balance positivo registra el Poder Popular organizado en la parroquia Cecilio Acosta del municipio Guaicaipuro durante el 2026. A través de la ejecución de proyectos electos en las Consultas Populares y del Consejo Local de Planificación Pública (CLPP), diversas comunidades han logrado la transformación de sus servicios e infraestructura.

Hilda Alcalá, secretaria coordinadora del Poder Popular y Gobernanza Revolucionaria, destacó que esta articulación constante entre las comunas y la gestión del alcalde Farith Fraija ha permitido materializar la voluntad del pueblo organizado.

En febrero, la Comuna Manantiales de Agua Fría inició el año con la asignación de tanques de agua para 94 familias.

Asimismo, la comunidad Macarizagua II concretó, durante marzo, su segundo proyecto victorioso con la instalación de transformadores y el tendido de red para distribución eléctrica residencial en favor de 38 familias, esfuerzo canalizado por la vocera Roxana Rodríguez, quien para junio también promovió mediante el CLPP la adjudicación de tanques a 52 hogares del sector.

Mientras que la Comuna Agrícola y sus Luchadores llevó, en mayo, respuesta a 80 familias del tramo Los Ocumitos en la Autopista Regional del Centro con la entrega de techos y mangueras.

A estas acciones se suma el asfaltado integral de la vía principal en la comunidad Agua Fría, además de la dotación de 39 tanques en El Naranjal por la Comuna Hijos de Guaicaipuro Nietos de Maisanta.



## Comunas se fortalecen para la Consulta Nacional del 18-Oct

**Los Teques.-** Rumbo a la Consulta Nacional del 18 de octubre, el alcalde de Guaicaipuro, Farith Fraija, junto al gobernador Elio Serrano, entregó certificados de registro a seis nuevas comunas —alcanzando 46 en el municipio— y anunció el financiamiento directo de los proyectos comunitarios para las recién constituidas.

El plan arrancó con la Comuna Urbanización Alto Verde, donde la asamblea ciudadana ya priorizó siete iniciativas para ser costeadas por el ayuntamiento.

**“Entregar esta partida de nacimiento demuestra la capacidad de la gente para ejecutar recursos de forma autónoma”,** destacó Fraija.

Las nuevas comunas legalmente constituidas son: Huellas del Comandante, Socialista Guerrero Yoraco, Urbanización Alto Verde, Ecodeportiva El Paso, Ramo Verde y Agrícola Túnel del Guerrillero.



## Directorio

**Alcalde del Municipio Bolivariano de Guaicaipuro:** Farith Fraija - **Directora de Comunicaciones e Información:** Pola Del Giudice - **Editor:** Ronald Aponte - **Correctora:** Rosangélica Mucoa - **Periodistas:** Pola Del Giudice, Ronald Aponte, Jesús Guerrero, Maribel Sánchez y Prensa Concejo Municipal - **Fotógrafos:** Luis Ortuño, James Prada, Nelio Da Silva, Bárbara Lamon, Francisco Ortiz, Andrés Ramírez - **Diseño Gráfico:** Zeudim Carvajal - **Diagramación:** Yiseli González.



## Muro ciclópeo beneficiará a 2500 familias de La Macarena Sur



**Los Teques.-** La alcaldía de Guaicaipuro inició la reconstrucción de la falla de borde en la vía principal de La Macarena Sur, una obra que beneficiará a más de 2.500 familias con trabajos que comprenden la edificación de un muro ciclópeo de 8 metros de alto por 14 de largo, sobre una zapata de concreto armado; así como la posterior reparación del pavimento en la arteria vial.

Nazaret García, secretaria para Ciudades Humanas y Buen Vivir, destacó que además del muro, la intervención abarca trabajos integrales: **“Asumimos, bajo las instrucciones de nuestro alcalde Farith Fraija, el compromiso de mejorar la vialidad ante los problemas dejados por las lluvias y los terremotos. Estaremos trabajando aproximadamente durante dos meses, porque afloraron otras afectaciones en una tubería que atraviesa la vía”.**

Detalló que ejecutarán la canalización de aguas pluviales en tubería de 12", la construcción de un brocal de 21 metros y una tanquilla.

Del mismo modo informó que la propia comunidad organizada y las líneas de transporte respaldaron el cierre temporal del paso vehicular, así como el uso de vías alternas para garantizar la efectividad de la obra.



## Transforman espacios para el buen vivir en Guaicaipuro

**Los Teques.** Como parte de los trabajos de la alcaldía para garantizar espacios óptimos y de calidad en todo el municipio Guaicaipuro, la Secretaría para Ciudades Humanas y Buen Vivir avanza a pasos agigantados en el Plan Integral de Embellecimiento.

Así lo informó la titular de la dependencia, Nazaret García, quien detalló que durante la última semana se ejecutaron 170 intervenciones de embellecimiento y mejoramiento de espacios públicos. Entre las labores realizadas destacan el desmalezamiento de 47.897 metros lineales en diversas comunidades y la aplicación de 10 servicios de pintura.

García enfatizó que estos despliegues técnicos y operativos benefician de forma directa a más de 24 mil personas de la jurisdicción.



## Sustitución de tuberías beneficia a 100 familias en La Matica



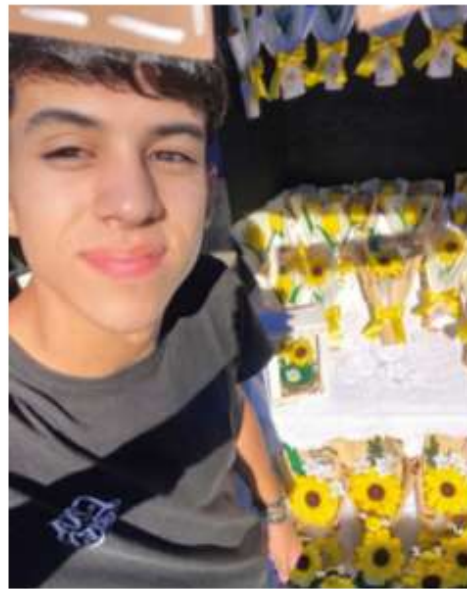
**Los Teques.-** Atendiendo el llamado de los vecinos por el colapso de una tubería de agua servidas en el callejón El Carmen en Matica Abajo, una cuadrilla mixta de la alcaldía de Guaicaipuro ejecuta la sustitución de 30 metros de ducto reforzado de mayor diámetro en la zona.

Nazaret García, secretaria de Ciudades Humanas, destacó que con estos trabajos **“se busca resolver el colapso del sistema, para poder canalizar las aguas residuales y pluviales, beneficiando de manera directa a 100 familias de esta popular comunidad”.**

## Sebastián Camacho: Talento juvenil que florece junto al emprendimiento municipal

**Los Teques.-** Desde los siete años, Sebastián Camacho, un joven oriundo de Los Teques, residente del sector El Panadero en La Estrella; ha dejado huella en la cultura local a través del teatro y la poesía. Sin embargo, a sus 17 años, impulsado por el deseo de apoyar la economía de su hogar, transformó su destreza artesanal en un próspero proyecto familiar de flores de limpiapiipas.

Lo que inició como un ensayo casero en la sala de su hogar dio un giro determinante al integrarse a las Vitrinas de Emprendimiento y capacitarse en el programa 4F, promovido por la alcaldía de Guaicaipuro. Allí, adquirió herramientas clave sobre gestión de marca, costos y formalización de negocios.



**“Para un joven es un reto pensar en el futuro y ayudar en casa, pero decidí buscar soluciones. Ver que la gente reconoce nuestro trabajo me llena de orgullo. El curso que brinda la alcaldía es una oportunidad muy valiosa para salir adelante”,** afirmó Sebastián, quien recientemente recibió su certificado de manos del alcalde Farith Fraija.

Hoy, junto a su madre, padrastro y hermana, este muchacho consolida un modelo de negocio familiar que demuestra cómo el talento juvenil, sumado al respaldo institucional, impulsa el desarrollo social y económico del municipio.



## Apoyo a la producción local se traduce en hasta 50% de ahorro a consumidores

**Los Teques.-** El respaldo a la agricultura comunal continúa generando beneficios directos en el municipio Guaicaipuro. Durante la más reciente y exitosa jornada celebrada por la alcaldía en la avenida Circunvalación, la Comuna Maisanta —a través de las comunidades Andrés Bello y Las Delicias— distribuyó verduras, frutas, hortalizas y gastronomía a precios solidarios.

Este impulso al trabajo local permitió a los compradores un ahorro de entre 40% y 50% en comparación con la red comercial tradicional.



**“Es una relación ganar-ganar: se beneficia la producción local, al colocar su cosecha; y gana también la comunidad con un ahorro real en su bolsillo”,** afirmó Annmary Arnal, secretaria de Desarrollo Productivo y Diversidad Económica, destacando que el apoyo al campo abarata el costo de la vida en la ciudad.



## Promueven potencial turístico del municipio a través de rutas guiadas

**Los Teques.-** Con el propósito de dar a conocer las bondades territoriales de Guaicaipuro, guías certificados de la alcaldía acompañan a los visitantes en un recorrido por sus principales activos turísticos.

Annmary Arnal, secretaria de Desarrollo Productivo y Diversidad Económica, dijo que la programación incluye rutas culturales en Los Teques, senderismo histórico en San Pedro, deportes de aventura en El Jarillo, actividades recreativas en los ríos de Tácata y espacios de desconexión en Cecilio Acosta, consolidando al municipio como destino diverso.

Quienes deseen participar en las distintas actividades pueden dirigirse a la sede de la Dirección de Turismo Municipal ubicada en Los Teques.





## +Salud Francisco Rísquez de La Estrella garantiza atención médica e insumos las 24 horas

**Los Teques.-** Con médicos, enfermeras e insumos constantes para atender emergencias ambulatorias las 24 horas, el +Salud Dr. Francisco Rísquez se consolida como pilar asistencial en la comunidad La Estrella, de Los Teques.

Dailyn Mota, secretaria de Protección Social, municipal detalló que, **“en este centro asistencial se reciben diariamente entre 60 y 120 pacientes, acumulando un balance de 13.593 atenciones este año (6.439 mujeres, 4.161 hombres y 2.993 niños)”**.

Además, acotó que dentro de los servicios que ofrece destaca medicina general, odontología, inmunización, pediatría, así como laboratorios con perfiles hematológicos, hormonales, renales, hepáticos, entre otros.

Esta labor se enmarca en la red +Salud Guaicaipuro, que suma 27 centros asistenciales en el municipio para brindar medicina integral, especialidades como pediatría, ginecología, y estudios de ecografía o electrocardiografía en pro del bienestar del pueblo.

Para citas generales la ciudadanía puede comunicarse por el **0412-6194970** y para reportar cualquier emergencia están los números: **0424-1789713 / 0424-1789710** las 24 horas del día.



**Red +Salud  
a un llamado  
de distancia**

**+SALUD  
GUAICAIPURO**

**¿Necesitas consulta  
o un estudio médico?**



**Agenda tu cita  
por whatsapp:**  
0412-619.49.70

**Servicios disponibles:**

- Consultas generales y especialidades médicas
- Ecografías
- Estudios de laboratorio



**Líneas de atención  
por parroquia**

**Los Teques**  
0424-178.97.10 | 0424-178.97.13

**Cecilio Acosta**  
0424-178.64.15

**San Pedro y El Jarillo**  
0424-178.31.84

**Tácata, Altigracia  
de la Montaña y Paracotos**  
0424-179.20.28



## Guaicaipuro alcanza 90,28% de efectividad con el 1x10 del Buen Gobierno

**Los Teques.-** Con 22.914 solicitudes resueltas de 25.380 reportes registrados, la alcaldía del municipio Guaicaipuro consolidó un 90,28% de efectividad en la atención del 1x10 del Buen Gobierno.

Dailyn Mota, secretaria de Buen Vivir y Protección Social, destacó que la gestión del alcalde Farith Fraija ha garantizado 1.424 exámenes de laboratorio, 268 medicamentos, 85 lentes, 101 tanques de agua, 311 cremaciones y 1.000 láminas de zinc para 115 familias, además de sillas de ruedas y ayudas técnicas.

**“Mantenemos un despliegue permanente para dar respuesta inmediata en salud e infraestructura, abordando también casos prioritarios como la atención a la adulta mayor María Tirado en Guaremal y la asistencia a familias reubicadas en La Macarena Sur, provenientes de La Guaira”,** puntualizó Mota.



## Festival de Teatro tomará las calles de Los Teques



**Los Teques.-** Del 02 al 17 de octubre se llevará a cabo la décima tercera edición del Festival de Teatro de Los Teques, que en esta oportunidad rendirá homenaje al profesor Eduardo Rojas.

Dailyn Mota, secretaria de Protección Social, detalló que **“tendremos unas 30 presentaciones nacionales e internacionales, que la ciudadanía podrá disfrutar en plazas, escuelas, comunidades y anfiteatros de la capital mirandina”**.

De igual forma enfatizó que la programación está adaptada para garantizar la inclusión de niños, adultos mayores y personas con discapacidad.



## Tierra de los tres golpes Tácata: paraíso entre dos ríos e historia viva de Guaicaipuro

**Especial.-** Para abrir esta nueva entrega sobre nuestras parroquias, nos trasladamos a Tácata, un valle acogedor donde la brisa de montaña se cruza con las corrientes del río Guara.

Al recorrer sus calles y conversar con sus pobladores, emerge una certeza: ser tacateño es llevar en el pecho un profundo amor por la tierra, la fe y la memoria familiar. Su gente se distingue por esa calidez inmediata, el espíritu solidario y un arraigo inquebrantable que no se dobla ante las dificultades.

Durante nuestro recorrido, la maestra Luisa Evangelista Reina Martínez, educadora con décadas de servicio en el estado Miranda, nos compartió pasajes invaluables de la memoria local. Con la sabiduría de quien ha dedicado su vida a enseñar y sanar, nos relató la llegada de la venerada imagen de San José en 1918 a través de una donación familiar, así como la devoción que se mantiene intacta de generación en generación. Para ella, el amor por Tácata no admite renuncias.

**“Yo de mi casa no me voy. Nos sentimos profundamente orgullosos de nuestro pueblo y de la historia que nos dejaron nuestros ancestros.”** — Luisa Evangelista Reina Martínez.



### Bienvenida al visitante: el calor de una tierra bendita

Llegar a Tácata es encontrarse con personajes como Ramón González Lugo, conocido entrañablemente como “El Gallito”. Natural de Falcón, llegó al pueblo en 1972 para trabajar en el antiguo telégrafo y terminó echando raíces definitivas a orillas del río, donde hoy recibe a los temporadistas con leña, atenciones y buen humor.

**“Soy hijo adoptivo de Tácata y no me pesa serlo. Este pueblo me recibió con su bendita mano y aquí formé a mi familia.”** — Paúl González.



### El guardián de la memoria y las letras

La parada obligatoria en el casco histórico conduce a la Biblioteca Pública de Tácata, donde José Herrera (“Nato”) resguarda desde hace más de 30 años un tesoro de más de 5.000 volúmenes.

Desde este espacio, Herrera promueve el legado del insigne escritor e ilustrador tacateño Rafael Rivero Oramas, fundador de la revista Tricolor y creador de inolvidables relatos infantiles. Tácata no es solo un destino turístico: es un testimonio vivo de cultura, tradición y calidez humana.



### El origen del nombre: bosque adentro y memoria ancestral

Antes de la llegada de los colonizadores, estas tierras formaban parte de los asentamientos indígenas de la cuenca del Tuy. La voz ancestral Tácata se traduce tradicionalmente como “lugar bosque adentro” o “paraíso entre dos ríos”, en referencia a su abundante hidrografía y vegetación.

Elevada a parroquia eclesiástica en 1709, la comunidad conmemora este 2026 sus 317 años de historia, resguardando en su casco central hermosas fachadas coloniales y la icónica Iglesia Parroquial San José.



### Devoción que retumba en tambores



Con 84 años de vida y una fe inquebrantable, la señora Ángela Méndez Vera encarna la tradición viva de San Juan Bautista. Desde hace más de cuatro décadas, su familia ha sostenido de forma autogestionada la procesión, los repiques de tambor del 24 de junio y la entrega del tradicional “amorcito” y sancocho para los visitantes.

**“Hacemos el esfuerzo de todos los años para sacar la procesión. Es el orgullo de ser tacateña y mantener viva la fiesta para todo el que viene a visitarnos.”** — Ángela Rosa Méndez.

# Avanza la entrega e intervenciones en edificios de Guaicaipuro



**Los Teques.-** Con dos conjuntos residenciales completamente culminados y tres en pleno proceso de rehabilitación, la gestión municipal mantiene el despliegue de inspecciones técnicas y certificación de habitabilidad en las comunidades.

El plan, liderado por el alcalde Farith Fraija, brinda respuesta inmediata a las afectaciones generadas por el doblete sísmico del 24-J, avanzando a la fecha con firmeza en la atención integral de las infraestructuras residenciales a través del Plan Venezuela Renace en Guaicaipuro.

**"Este abordaje ya rinde sus primeros frutos con la culmi-**

**nación con éxito de los trabajos de rehabilitación en las Residencias Savil y Residencias Horizonte, garantizando espacios totalmente recuperados y seguros para las familias",** indicó el mandatario municipal.

En este sentido, los equipos multidisciplinarios del ayuntamiento mantienen un despliegue permanente de evaluación técnica que trabaja en simultáneo: mientras se atienden las obras de envergadura en Residencias Cumbre Alta, Villa Francesa y El Barbecho, las cuadrillas continúan la inspección progresiva del resto de las estructuras reportadas para determinar sus requerimientos e iniciar las correcciones necesarias en cada caso.



## 1 Métricas globales de inspección



**Edificios reportados**

**353**

**Edificios inspeccionados**

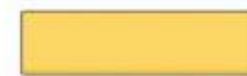
**340**

(Cobertura del 96.3%)

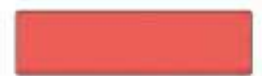
## 2 Semáforo de Evaluación Estructural



**Código Verde**  
(Estables / Habitables)  
**313 edificios**



**Código Amarillo**  
(Riesgo Medio / Inspección)  
**23 edificios**



**Código Rojo**  
(Riesgo Alto / Intervención Prioritaria):  
**4 edificios**

## 3 Certificados de materiales de construcción



**Por apartamentos entregados:**

Categoría A = 280  
Categoría B = 82  
Categoría C = 57  
Categoría D = 1

**Total: 420**

**Por Condominios entregados:**

Categoría C = 13

**Total:13**

## 4 Estatus de infraestructura y obras



**Edificios culminados (2):**

- Residencias El Savil  
- Residencias Horizonte

**Edificios en intervención (3):**

- Residencias Cumbre Alta  
- Residencias Villa Francesa  
- Residencias El Barbecho

## Solo 20% de viviendas paga servicio Guaicaipuro impulsa plan de cobranza de aseo urbano para optimizar el servicio



**Los Teques.** La Secretaría de Ecosocialismo, Ciencia y Tecnología de Guaicaipuro, avanza en la consolidación de un sistema de cobranza eficiente y sustentable de la tasa de aseo urbano; con el objetivo de garantizar el mantenimiento integral de plazas, parques y bulevares, así como la recolección de desechos, recarpeteo de grama e iluminación.

Hugo Romero, secretario de la referida dependencia municipal, informó que actualmente solo entre el 20% y 25% (de los más de 100 mil hogares del municipio) cancela este servicio.

**“Estamos desplegando un plan alternativo de cobranza para captar al 75 % restante. No es un impuesto impositivo, sino una tasa por un servicio prestado. Buscamos educar y concienciar al ciudadano en lo establecido en los artículos 5 y 6 de la Ordenanza de Aseo Urbano”,** puntualizó Romero.

Asimismo, destacó que las 46 comunas del municipio se convertirán en “ecooperadores” aliados para realizar la recaudación “barrio adentro”, recibiendo retribuciones en servicios para sus comunidades.

## Refuerzan Plan Municipal de Reciclaje con la incorporación de un camión 350



**Los Teques.-** Con una recolección promedio de 15 toneladas mensuales de plástico, papel y cartón, el Plan Municipal de Reciclaje fortalece su operatividad en el casco central de Los Teques.

Ante la alta receptividad, las autoridades sumaron un camión 350 para reforzar el trabajo de las trimotos activas en las avenidas Bermúdez, Miquilén, Independencia, Carabobo, Francisco de Miranda y la calle Ribas.

Hugo Romero, vocero del área, destacó que la incorporación responde al éxito del programa. **“Se superaron las expectativas con las trimotos y nos vimos en la necesidad de incrementar la capacidad operativa para impulsar la cultura del reuso”.**

El plan busca consolidar un modelo sustentable e incorporar progresivamente a las escuelas del municipio.

## PLAN DE SANEAMIENTO Y LIMPIEZA URBANÍSTICA EN LOS TEQUES Hacia un municipio modelo en manejo de desechos sólidos

### Despliegue operativo actual (Los Teques)



#### 14 Unidades compactadoras:

Operativas de domingo a domingo para la recolección domiciliar y comercial.



#### +60 Trabajadores de barrido:

Desplegados diariamente en calles, avenidas principales, plazas y bulevares.



#### Jornadas en dos turnos continuos:

Atención ininterrumpida desde las 7:00 a.m. hasta las 7:00 p.m.



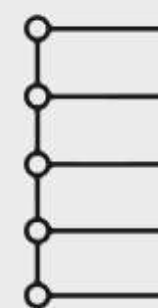
#### Equipos de refuerzo:

Uso complementario de trimotos de carga y operativo de baldeo/limpieza profunda.



#### Plan de saneamiento ambiental:

Retiro de escombros, chatarra, cachivaches y enseres de las vías públicas (días lunes, miércoles y viernes).



### Cronograma de expansión progresiva a parroquias productivas

El servicio arrancó como plan piloto en Los Teques por concentrar aproximadamente el 75% de la población del municipio Guaicaipuro. La proyección para el año 2027 contempla extender la cobertura en dos etapas:

#### Primera etapa de expansión (2027):

- San Pedro de Los Altos
- El Jarillo
- Cecilio Acosta

#### Segunda etapa de expansión (Subsecuente):

- Paracotos
- Táchata



## Nuevos protagonistas tecnológicos en la V Expo Guaicaipuro Potencia 2026



**Los Teques.-** La "Expo Guaicaipuro Potencia 2026" en esta quinta edición permitirá fortalecer el sector productivo y comercial, además de crear nuevas oportunidades de negocios.

Oscarina Sánchez, directora de Enlace Empresarial municipal, indicó que el evento se llevará a cabo del 29 de octubre al 1 de noviembre en el Centro Comercial La Terraza, ubicado en la Av. Víctor Baptista de Los Teques.

"Queremos invitar a los sectores empresarial, industrial y comercial a participar para demostrar la potencialidad de nuestro municipio y de los Altos Mirandinos. Por primera vez se nos unirán reconocidas empresas como: Grupo Boia, Tratamaq, Serviten y Ultra Lub", afirmó Sánchez.

La exposición reunirá a más de 100 expositores en 6.000 metros cuadrados, abarcando manufactura, alimentos, comunicaciones

y por primera vez participarán importantes empresas del sector tecnológico.

Además de impulsar el desarrollo económico local, el evento marcará la diferencia al funcionar como centro de acopio. En alianza con patrocinantes, se recibirán donativos destinados a los afectados por el sismo ocurrido en La Guaira.



## EL BOLETÍN CATASTRAL

## ¿Para qué sirve y cuáles son los requisitos para solicitarlo?

La Superintendencia de Administración Tributaria del Municipio Guaicaipuro (Satguaica) gestiona la información territorial de la jurisdicción, para garantizar la correcta aplicación de los tributos inmobiliarios e impulsar el desarrollo del municipio.

### ¿POR QUÉ ES INDISPENSABLE EL BOLETÍN CATASTRAL?

Es el documento técnico-legal emitido por Satguaica que acredita la información física, jurídica y económica de un inmueble.

Su obtención es obligatoria para:

#### Lista de trámites:

- Inscripción de inmuebles urbanos en el registro municipal.
- Actualización de datos técnicos o territoriales de la propiedad.
- Trámites de cambio de propietario o venta.
- Emisión de la Cédula Catastral.

#### Solicitud de Excepciones Tributarias

El Boletín Catastral sirve como requisito fundamental para solicitar beneficios fiscales ante el municipio en los siguientes casos:

- **Adulto Mayor:** Excepción del impuesto inmobiliario por edad.
- **Zona Protegida:** Excepción por estar ubicado en áreas de resguardo ambiental.
- **Zona Agrícola:** Excepción para predios destinados a la producción agrícola.

### REQUISITOS GENERALES PARA LA SOLICITUD

#### Documento de Propiedad:

- Copia legible del Documento de Propiedad registrado o **Título** Supletorio otorgado por un Tribunal competente.

#### Plano o Levantamiento Topográfico:

- Plano digital/impreso expresado en coordenadas UTM - **REGVEN**.
- Debe estar firmado en original por el profesional responsable (Ingeniero / Topógrafo / Agrimensor).
- Anexar copia del carnet del colegio profesional respectivo y copia de la Cédula de Identidad del firmante.

#### Identificación y pagos:

- Copia de la Cédula de Identidad o RIF actualizado del propietario.
- Comprobante o recibo de pago de la tasa administrativa correspondiente al trámite.

### CONSIDERACIONES PARA CASOS ESPECIALES

#### Inmuebles en Sucesión:

- Copia de la Declaración Sucesoral emitida por el SENIAT.
- RIF actualizado a nombre de la Sucesión.
- Copia de la Cédula de Identidad de todos los herederos consignados.

#### Trámites por Terceros Autorizados:

- Carta de autorización escrita firmada por el propietario.
- **Requisito obligatorio:** Debe incluir la impresión de las huellas dactilares de **ambos pulgares** del propietario en el documento.
- Copia legible de la Cédula de Identidad del tercero autorizado.



## Guaicaipuro afianza el Poder Popular rumbo a la Consulta Popular del 18 Oct



**Prensa Concejo Municipal.-** Con el objetivo de consolidar la participación ciudadana y el empoderamiento comunitario, el Concejo Municipal del Municipio Bolivariano de Guaicaipuro acompañó la juramentación del comando de campaña para la próxima Consulta Popular del 18 de octubre de 2026.

El acto contó con la presencia del gobernador Elio Serrano, el alcalde Farith Fraija y voceros de diversos consejos comunales, comunas y del Poder Popular organizado de las distintas parroquias.

Desde el órgano legislativo municipal reafirmaron el compromiso de coordinar los esfuerzos territoriales para garantizar la máxima participación en esta jornada comicial.

“Esta consulta representa una nueva oportunidad para que el pueblo sea el verdadero protagonista en las decisiones de sus territorios. Nos desplegamos para acompañar la articulación comunitaria, garantizar el ejercicio democrático de base y respaldar las prioridades que las propias comunidades definan para su bienestar”, destacó Luis Nieves, presidente del cuerpo edilicio.

Asimismo, reiteró el llamado a la movilización activa de todos los sectores para seguir profundizando el modelo de gestión participativo y protagónico en Guaicaipuro.



## Concejales de Guaicaipuro fortalecen su formación legislativa



**Prensa Concejo Municipal.-** Los concejales del municipio Guaicaipuro, participaron en la 15ª jornada de formación promovida por la Secretaría de Asuntos Parlamentarios para optimizar la gestión local.

**Luis Nieves, presidente del cuerpo edilicio local detalló que “la actividad forma parte de un programa de aprendizaje continuo orientado a perfeccionar la labor de los concejales y concejalas, para responder con mayor eficacia a las necesidades comunitarias de la jurisdicción”.**

Acotó qué durante la jornada, los ediles recibieron herramientas técnicas, conceptuales y prácticas enfocadas en el fortalecimiento del trabajo legislativo y la atención directa al ciudadano.

Con esta iniciativa, el Concejo Municipal reafirma su compromiso de consolidar una administración eficiente, transparente y cercana a los habitantes.



## Concejo Municipal publica decreto para condecorar a héroes del doble sismo



**Prensa Concejo Municipal.-** En un paso clave, se publicó en Gaceta Municipal el decreto del alcalde Farith Fraija, para crear una orden que honrará a los héroes y heroínas locales que atendieron la emergencia del doble sismo, enalteciendo su solidaridad y compromiso con las comunidades.

Asimismo, se formalizó la conversión del comunicado del pasado 29/08 en un Acuerdo Oficial, respaldando de forma contundente las acciones de la presidenta encargada, Delcy Rodríguez.



## Sistema de emergencias prehospitalarias de Guaicaipuro garantiza respuesta rápida las 24 horas

**Los Teques.-** Ante una emergencia médica, la velocidad y la eficiencia marcan la diferencia. En el municipio Guaicaipuro, el sistema de atención prehospitalaria opera ininterrumpidamente las 24 horas y los 365 días del año en Los Teques, San Pedro, Cecilio Acosta, Paracotos y Táchata.

Con un contingente de aproximadamente 70 paramédicos activos, el servicio combina la tecnología móvil y la evaluación clínica. El protocolo inicia con unidades de moto avance para el triaje primario y estabilización, determinando si se requiere el soporte de una ambulancia de traslado.

Carlos Andrade, secretario de Seguridad y Convivencia Pacífica

destacó que: **“Trabajamos cada día junto a nuestro equipo para mantener un municipio seguro y con salud. No solo es atender al ciudadano, es salvar una vida más”.**

Acotó que el modelo incluye un enfoque domiciliario con valoraciones médicas gratuitas. Cada profesional cuenta con insumos como oxímetros, glucómetros y fármacos esenciales, logrando un promedio mensual de 840 atenciones exitosas.

Para reportar emergencias o solicitar asistencia, la ciudadanía puede comunicarse con la Sala de Operaciones de Seguridad Ciudadana (**SOS Guaicaipuro**) al número **0424-1792028**.



## Fortalecen conciencia vial y seguridad para reducir accidentes en el municipio



**Los Teques.-** Un conjunto de políticas integrales de conciencia vial, son implantadas por la Alcaldía de Guaicaipuro en todo el municipio con el objetivo de salvaguardar vidas y disminuir la accidentabilidad.

Carlos Andrade, Secretario de Seguridad Ciudadana, explicó que la primera fase comprende las aulas viales que **“integran al INTT, policía estatal y municipal, Protección Civil, Bomberos de Miranda y el Frente Preventivo**

**para dictar charlas educativas enfocadas en el uso obligatorio del cinturón de seguridad y cascos”.**

Asimismo, detalló que se concientizan a conductores de vehículos y motos sobre el peligro de conducir bajo los efectos del alcohol y el exceso de velocidad.

## Línea Violeta Guaicaipuro Protección y acompañamiento integral para la mujer



### ¿Qué es y cuándo nació?

#### Lanzamiento:

7 de marzo de 2022.

**Operatividad:** Activa las 24 horas del día, los 7 días de la semana.

#### Centro de contacto:

Sala de Operaciones de Seguridad Ciudadana (SOS Guaicaipuro).

### Control y confianza policial

#### Supervisión de funcionarios:

Evaluación rigurosa del desempeño policial para garantizar el cumplimiento estricto del protocolo de actuación.

**Enlace estratégico:** Coordinación directa con los Cuadrantes de Paz según el sector de residencia para una respuesta inmediata.

### Atención integral paso a paso

**Recepción:** Captación de denuncias específicas contra la violencia de género.

**Seguimiento continuo:** Acompañamiento cercano a la víctima durante todo el proceso.

#### Apoyo psicológico:

Gestión de asistencia emocional especializada.

**Examen médico forense:** Coordinación de evaluaciones legales a través de Senamecf.

**Audiencia del caso:** Resguardo y guía durante las instancias judiciales.



### Punto de Atención Presencial

**Ubicación:** Calle Guaicaipuro con Páez (adyacente a la sede de la Policía del Municipio Guaicaipuro).

### Atenciones de la Línea Violeta 2026



**Denuncias: 181**

**Asesorías: 26**



## Descubre el Parque Gustavo Knoop: El pulmón verde y tesoro histórico de Los Teques



Conocido popularmente como "Los Coquitos", este rincón fue el primer parque recreacional de Venezuela. Camina entre majestuosos árboles centenarios, respira aire puro y conéctate con la naturaleza en pleno corazón de Los Teques. Ideal para ejercitarse, fotografiar paisajes encantadores o disfrutar una tarde tranquila en familia.

¡Un imperdible turístico que celebra la riqueza de nuestra tierra!



## Guaicaipuro llegó invicto a la estatal de los Juegos Comunales

Guaicaipuro selló un paso perfecto en la fase zonal de los Juegos Comunales tras superar a Carrizal en ajedrez, béisbol five, fútbol sala, voleibol y baloncesto 3x3.

Invictas en ambas modalidades, las delegaciones locales avanzaron a la fase estatal que arrancó este jueves en disciplinas como fútbol sala y béisbol five, en busca de mantener la excelente racha que les caracteriza cada año.

